



122 200 €

Appartement Olivet 3 pièce(s)

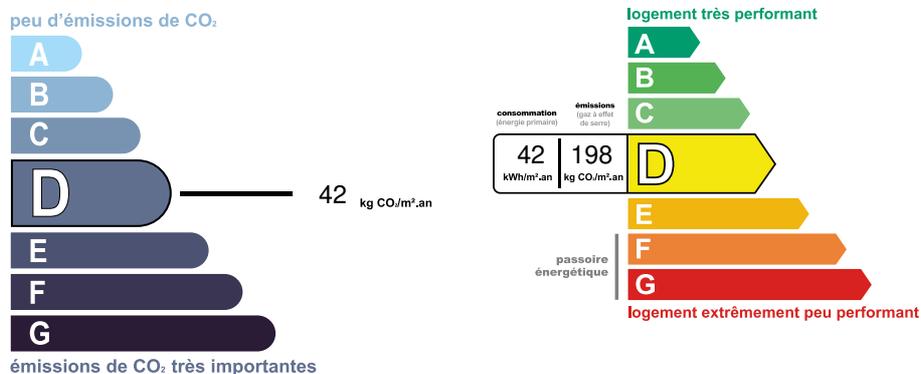
02 38 45 03 17

Nestenn Olivet  
153 rue Marcel Belot  
45160 Olivet

## N° Mandat : 284 / Réf : SH284

Appartement de 58m<sup>2</sup> à proximité du bourg d'Olivet. Idéalement situé, il se compose comme suit : une entrée, un séjour lumineux, une cuisine aménagée, deux chambres, une salle d'eau avec accès à un séchoir et WC indépendant. Vous bénéficierez d'une cave en sous-sol et d'un parking extérieur. Copropriété sécurisée avec ascenseur Contactez votre agence Nestenn Olivet pour plus d'informations !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 820 € et 1 170 € au 01/01/2021.

- \* Prix hors honoraires agence : 113 000 €
- \* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- \* Honoraires: 8.14% TTC



**nestenn**  
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES