



117 500 €

Appartement 2 pièces avec balcon, parking,
ascenseur centre ville d'Etampes

01 64 94 47 36

Nestenn Etampes
72 rue Louis Moreau
91150 Etampes

N° Mandat : 850 / Réf : 2523

Charmant appartement 2 pièces en plein coeur du centre-ville d'Etampes. Profitez d'un balcon ensoleillé, d'un parking sécurisé avec accès via un portail électrique et d'une résidence avec ascenseur pour un confort absolu. Avec une cave et une vue dégagée, cet appartement vous séduira. La cuisine meublée et équipée ouverte sur un séjour lumineux crée un espace convivial. A seulement 700 mètres du RER C (TER direct Paris en 30 minutes gare d'Austerlitz), ne manquez pas cette opportunité. Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaires, éclairage, auxiliaires) entre 720 € et 490 € (déjà inclus dans les charges). Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



2 pièces



1 chambre



1 ascenseur



1 balcon



1 cave



1 salle d'eau



1 WC

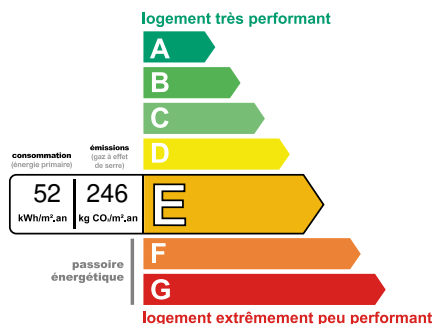
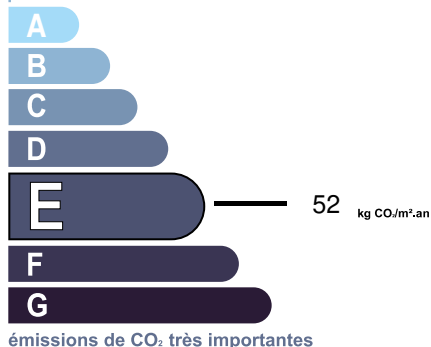


3 ème etage



1 parking 38.46 m² habitables

peu d'émissions de CO₂



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 490 € et 720 € .

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES