



125 000 €

Appartement idéalement situé à Lardy -
Proche RER C et commerces

01 81 85 06 06

Nestenn Itteville
2 place Charles de Gaulle
91760 Itteville

N° Mandat : 136 / Réf : 136

Nestenn Itteville vous présente en exclusivité, cet appartement idéalement situé dans une copropriété calme à proximité du RER C ainsi que des commerces (boulangerie, intermarché, pharmacie etc...) L'appartement situé au rez-de-chaussée vous propose une pièce de vie agréable et lumineuse, une cuisine aménagée et équipée, une chambre, un dégagement avec salle d'eau, dressing et wc séparé. 1 place de parking privative. Idéal pour un premier achat ou un investissement locatif ! Faibles charges de copropriété. Pas de travaux à prévoir ! Coup de coeur
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



2 pièces



1 chambre



1 salle d'eau



1 WC

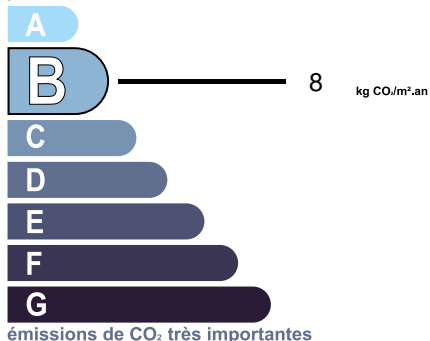


1 parking

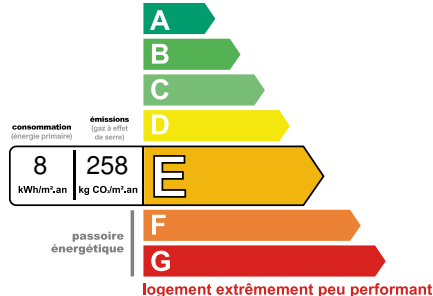


33 m² habitables

peu d'émissions de CO₂



logement très performant



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 570 € et 772 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES