



258 475 €

Maison Pierrelaye

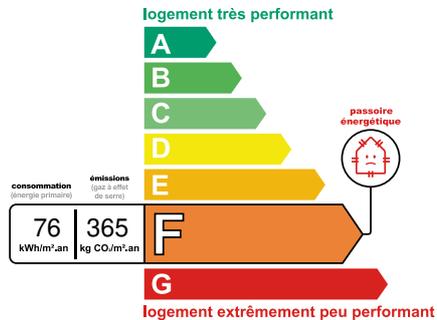
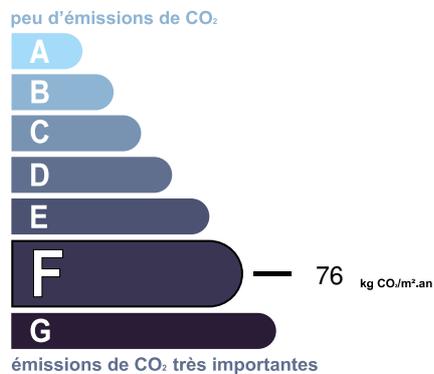
01 34 18 20 20

Nestenn Bessancourt  
7 Avenue De Paris  
95550 Bessancourt

## N° Mandat : 7427 / Réf : 7427

Sur la commune de Pierrelaye, idéalement située, venez visiter cette maison de plain-pied éditée sur un terrain de 446 m<sup>2</sup>. Elle vous offre une entrée, un espace séjour-salon-cuisine, deux chambres en enfilade, possibilité de troisième chambre, une salle d'eau et un wc séparé. Un espace sous combles, une cave et une dépendance à aménager complètent le tout. Travaux à prévoir!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)



Logement à consommation énergétique excessive : classe F.

- \* Prix hors honoraires agence : 245 000 €
- \* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- \* Honoraires: 5.5% TTC



nestenn

GRUPE D'AGENCES IMMOBILIERES