



139 400 €

Appartement Etampes 3 pièces plein de charme avec parking et cave

01 64 94 47 36

Nestenn Etampes
72 rue Louis Moreau
91150 Etampes

N° Mandat : 829 / Réf : 2407

Votre agence Nestenn Etampes vous propose un appartement plein de charme avec ses poutres apparentes et sa luminosité au rendez-vous ! situé en plein coeur du centre ville d'Etampes, quartier Notre Dame à 5 minutes à pieds des commerces et de la gare RER C et direct Paris (TER Austerlitz) Situé au troisième et dernier étage d'une petite copropriété, découvrez ce ravissant 3 pièces , avec une vue imprenable sur la ville d'Etampes. Vous profiterez d'un espace de vie de 30m2 avec une cuisine aménagée, d'une belle chambre, une salle d'eau et un WC séparé ainsi qu'une buanderie pour faciliter vos rangements. Vous aurez aussi la jouissance d'un grenier privatif, d'une cave et d'une place de parking. Votre futur nid douillet et chaleureux n'attend plus que vous ! Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 3 usages (chauffage, eau chaude sanitaires, éclairage, auxiliaires) entre 760€ et 1080€; Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



3 pièces



1 chambre



1 cave



1 salle d'eau



1 WC



1 fibre optique



3 ème étage

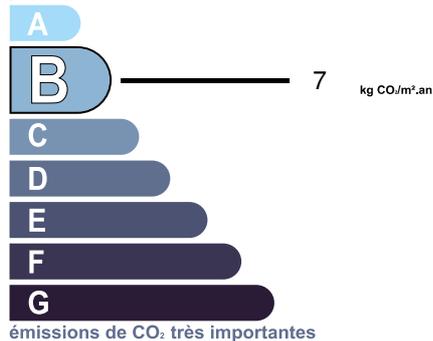


1 parking

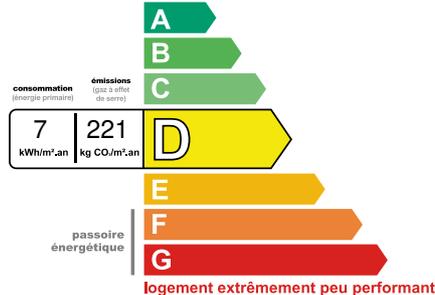


53.87 m² habitables

peu d'émissions de CO₂



logement très performant



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 760 € et 1 080 € .

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES