



129 000 €

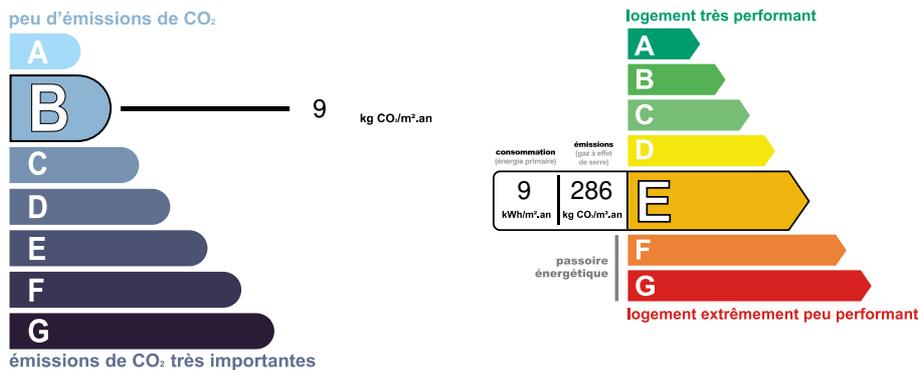
Appartement 3 pièces 2 chambres au rez-de-chaussée à Morigny-Champigny

01 64 94 47 36

Nestenn Etampes
72 rue Louis Moreau
91150 Etampes

N° Mandat : 817 / Réf : 2373

Charmant appartement au rez-de-chaussée d'une résidence sécurisée, idéalement situé à Morigny Champigny, à proximité d'un ancien moulin. Avec ses 57m², cet appartement offre un séjour spacieux de 21m² et une cuisine ouverte entièrement meublée. Il dispose également de deux chambres confortables, d'une salle d'eau et de WC séparés. Situé dans un environnement paisible, cet appartement bénéficie d'un bel emplacement offrant calme et sérénité. De plus, un parking est disponible pour les résidents. La localisation de cet appartement est un atout majeur : à seulement 5 minutes en voiture de la gare RER C TER direct vers Paris d'Étampes, vous bénéficierez d'une excellente accessibilité pour vos déplacements quotidiens. Ne manquez pas l'opportunité de vivre dans ce charmant appartement, offrant un cadre de vie agréable et toutes les commodités à proximité. Contactez-nous dès maintenant pour organiser une visite. Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaires, éclairage, auxiliaires) entre 1040€ et 1480€. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 050 € et 1 480 € au 18/07/2023.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur