



75 000 €

Appartement F1 à Etampes avec une cave.

01 64 94 47 36

Nestenn Etampes
72 rue Louis Moreau
91150 Etampes

N° Mandat : 814 / Réf : 2366

NESTENN vous propose un appartement F1 lumineux au 1er étage d'une maison en pierres sécurisée proche de la base de loisirs d'Etampes. Cet appartement comprend une entrée donnant sur un séjour avec un placard, une grande cuisine meublée équipée, une salle de bains avec wc. Le tout exposé Sud. Les radiateurs sont neufs. Vous profiterez d'une grande cave. Le tout dans un environnement résidentiel à seulement 1.6 kms de la gare RER C (TER direct Paris Austerlitz). Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaires, éclairage, auxiliaires) entre 760 et 530 euros. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



1 pièce



1 cave



1 salle de bains



1 WC

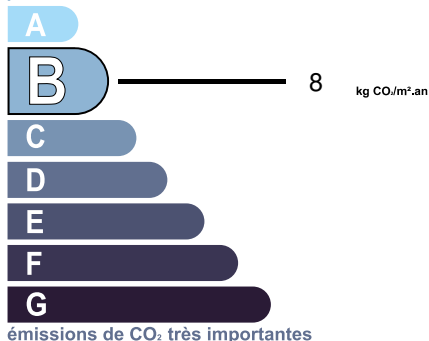


1 er étage

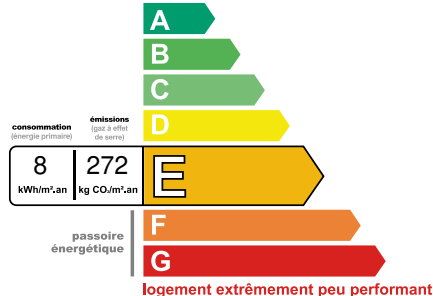


29.03 m² habitables

peu d'émissions de CO₂



logement très performant



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 530 € et 760 € .

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES