



168 000 €

Terrain à bâtir sur Baulne ! Secteur idéal !

01 81 85 06 06

Nestenn Itteville  
2 place Charles de Gaulle  
91760 Itteville

## N° Mandat : 120 / Réf : 120

Nestenn Itteville vous présente sur la commune de Baulne, dans un secteur idéal et calme, ce terrain à bâtir d'environ 585 m<sup>2</sup>. Libre de constructeur, ce terrain en lot arrière vous permettra d'y construire votre maison idéale par sa façade de 22 mètres et sa profondeur de 22,50 mètres (43,75 mètres avec le passage) Possibilité de R+1 avec 8 mètres à l'égout du toit. Non viabilisé.



Entre 556 m<sup>2</sup> et  
614 m<sup>2</sup> de terrain

\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



**nestenn**  
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES