



80 400 €

Appartement studio rénové à Etampes
centre ville

01 64 94 47 36

Nestenn Etampes
72 rue Louis Moreau
91150 Etampes

N° Mandat : 736 / Réf : 1861

NESTENN vous propose un appartement traversant de 1 pièce + mezzanine au 2ème et dernier étage d'une petite copropriété en plein coeur de ville d'Etampes. Cet appartement comprend une cuisine ouverte sur un séjour lumineux avec mezzanine, une salle d'eau avec wc. RER C (TER direct paris en 30 minutes) à 300 mètres. DPE E de 2022 Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 7 usages (chauffage, eau chaude sanitaires, éclairage, auxiliaires) entre 480€ et 690€; Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



1 pièce



1 salle d'eau



1 WC

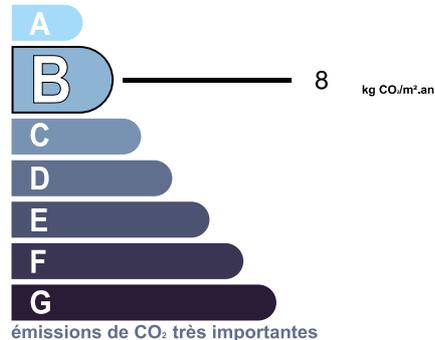


2 ème étage

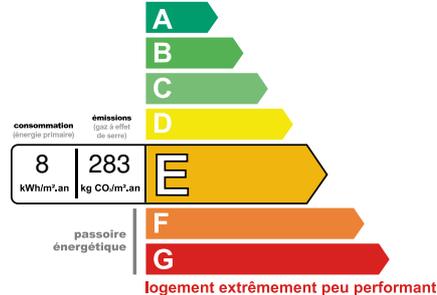


24.95 m² habitables

peu d'émissions de CO₂:



logement très performant



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 480 € et 690 € .

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIERES