



156 000 €

Duplex 3 pièces avec jardin et parking sécurisé à Etampes

01 64 94 47 36

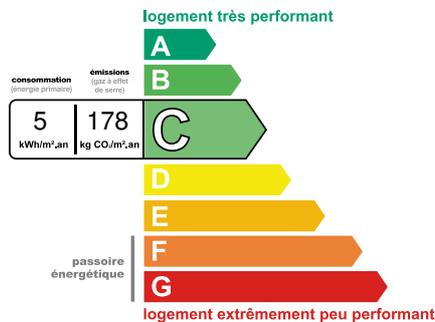
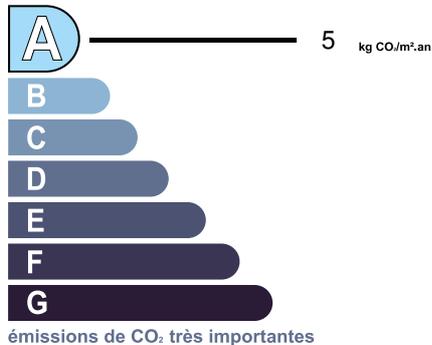
Nestenn Etampes
72 rue Louis Moreau
91150 Etampes

N° Mandat : 730 / Réf : 1811

NESTENN vous propose un appartement duplex 3 pièces avec un jardinet, une place de parking sécurisée et un grenier à Etampes. Vous bénéficiez d'une cuisine meublée donnant accès à une terrasse et jardinet orientée ouest ouverte sur un séjour avec terrasse à l'est. Wc au RDC. A l'étage, un palier desservant 2 chambres et une salle de bains avec un accès à un grenier. La résidence est sécurisée par un portail électrique; 1 place de parking privative. DPE version 2022 en C. RER C (TER direct Paris en 30 minutes) commerces et écoles sur place. Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaires, éclairage, auxiliaires) entre 950 € et 660 €. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



peu d'émissions de CO₂



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 660 € et 950 € au 18/11/2022.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIERES