



Contrat Nestenn

248 500 €

Exclusivité Nestenn Immobilier. Castanet-Tolosan. Appartement 4 pièces à vendre en étage avec ascenseur, terrasse et parking en sous-sol.

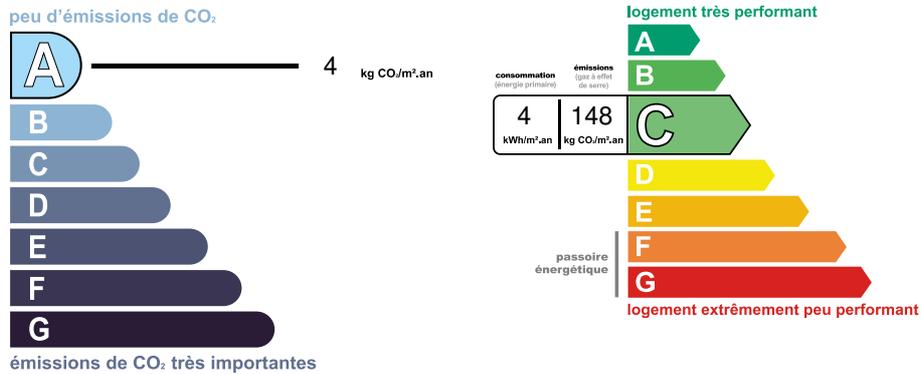
05 61 24 75 36

Nestenn Castanet Tolosan  
34 Avenue de Toulouse  
31320 Castanet Tolosan

## N° Mandat : 2012337 / Réf : 2012337

\* SOUS COMPROMIS \* Vous avez un projet immobilier ? Contactez-nous. Exclusivité Nestenn Immobilier. Castanet-Tolosan. Dans un environnement calme à proximité de toutes les commodités. Appartement T4 traversant de 80m<sup>2</sup> situé au 3<sup>ème</sup> étage avec ascenseur d'une résidence récente. Comprenant une entrée avec placard, une pièce à vivre exposée Sud-Ouest donnant sur une grande terrasse de 18m<sup>2</sup>, 3 chambres avec placards, une salle de bains, une salle d'eau et wc. Une place de parking en sous-sol. Très bon état général. Visite virtuelle disponible sur notre site web. Contactez votre agence Nestenn Immobilier au 05.61.24.75.36.

-   
4 pièces
-   
3 chambres
-   
1 ascenseur
-   
1 salle d'eau
-   
1 salle de bains
-   
1 WC
-   
1 fibre optique
-   
3<sup>ème</sup> étage
-   
1 parking
-   
80 m<sup>2</sup> habitables
-   
1 terrasse
-   
1 accès handicap



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 940 € et 1 320 € .

\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur