



308 900 €

Maison familiale 4 chambres centre
Etampes avec jardin

01 64 94 47 36

Nestenn Etampes
72 rue Louis Moreau
91150 Etampes

N° Mandat : 670 / Réf : 1142

NESTENN vous propose une maison en pierres à Etampes (quartier Saint Martin) sur un jardin clos de murs. Vous profiterez d'un espace aéré au rez-de-chaussée comprenant une cuisine meublée équipée (avec cellier), une salle à manger, un séjour exposé Sud et un wc. A l'étage, un palier (avec rangement) desservant deux chambres, un bureau et une salle d'eau avec wc. Au dernier étage, une suite parentale. L'ensemble a été rénové récemment, la toiture est neuve. Gare RER C et TER direct Paris à 500 mètres, écoles et commerces à deux pas. Un vrai nid douillet avec un agencement contemporain !



6 pièces



4 chambres



1 cave



1 salle d'eau



1 salle de bains



3 WC



130 m² habitables

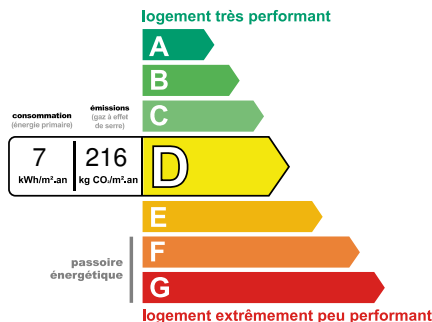
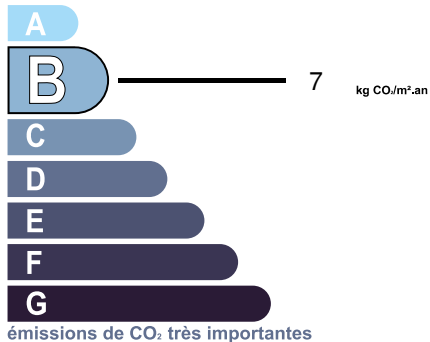


Entre 370 m² et
408 m² de terrain



1 terrasse

peu d'émissions de CO₂



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 940 € et 2 670 € .

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES