



Contrat Nestenn

238 000 €

Appartement neuf en dernier étage avec ascenseur d'une résidence neuve à vendre à Castanet-Tolosan

05 61 24 75 36

Nestenn Castanet Tolosan  
34 Avenue de Toulouse  
31320 Castanet Tolosan

## N° Mandat : NR233-24-06 / Réf : NR233-24-06

Exclusivité Nestenn Immobilier. Castanet-Tolosan. Nous vous proposons cet appartement T3 de 62m2 situé au deuxième et dernier étage avec ascenseur d'une résidence neuve. Il comprend une entrée avec placard, une pièce à vivre avec cuisine équipée donnant sur une terrasse exposée SUD avec une belle vue dégagée sur les collines, un dégagement, deux chambres avec placard, une salle de bains et wc indépendants. En plus, deux places de parking en sous-sol (dont une boxable). Excellent état général, chauffage individuel au gaz, menuiseries PVC double vitrage avec volets roulants électriques, cuisine entièrement équipée. Immeuble répondant aux dernières normes énergétiques. Plus de photos et visite virtuelle sur notre site web.



3 pièces



2 chambres



1 ascenseur



1 salle de bains



1 WC



2 ème etage



2 parkings



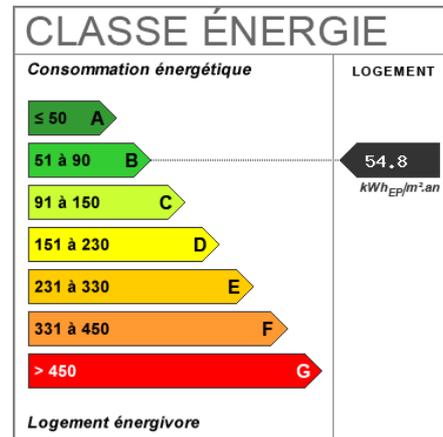
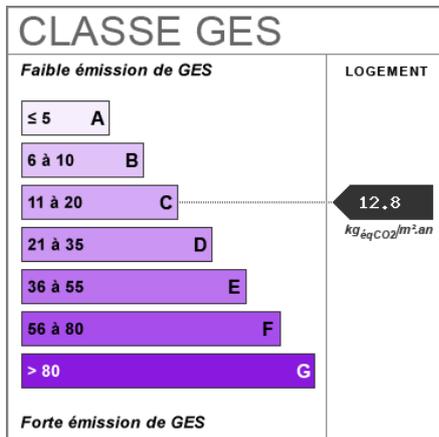
62 m<sup>2</sup> habitables



1 terrasse



1 acces handicap



\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



**nestenn**  
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES