



85 000 €

Appartement 2 pièces en centre-ville
d'Etampes

01 64 94 47 36

Nestenn Etampes
72 rue Louis Moreau
91150 Etampes

N° Mandat : 859 / Réf : 253

Découvrez cet appartement 2 pièces en centre ville d'Etampes. Situé au 1er étage d'une petite copropriété en pierres, cet appartement lumineux offre un cadre de vie agréable. Profitez d'une cour commune, d'une cuisine meublée ouverte sur un séjour baigné de lumière orienté Sud-Est, une chambre, une salle de bain et des wc. Un espace cosy et bien entretenu vous attend. De plus sa localisation est un atout inestimable, à seulement 400 mètres de la gare RER C (TER direct Paris) et de tous commerces. Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaires, éclairage, auxiliaires) entre 490 € et 700 €. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



2 pièces



1 chambre



1 salle de bains



1 WC

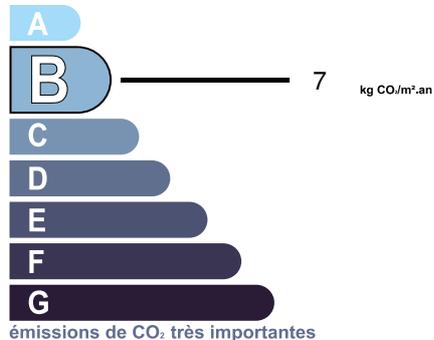


1 er étage

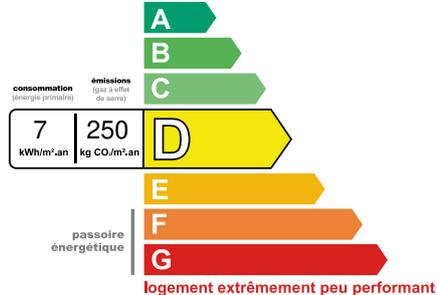


29.9 m² habitables

peu d'émissions de CO₂



logement très performant



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 490 € et 700 € au 03/04/2024.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES