



246 750 €

Maison Etrechy 4 pièce(s) 93 m²

01 64 94 47 36

Nestenn Etampes
72 rue Louis Moreau
91150 Etampes

N° Mandat : 518 / Réf : 219

Etrechy, belle maison situé dans le quartier du roussay dans un coin très calme. Cette magnifique maison de plein pied de 4 pièces d'environ 93 m² comprend une entrée, un grand séjour double lumineux, une cuisine indépendante, une buanderie, une salle d'eau, un wc séparé, deux chambres (possibilité trois). Un jardin d'environ 500 m². Un portail électrique. Un garage attenant à la maison. A visiter sans tarder! Coup de coeur assuré!



4 pièces



2 chambres



1 garage



1 salle d'eau



1 WC



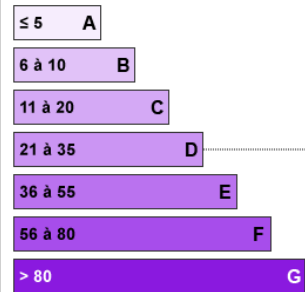
93 m² habitables



Entre 475 m² et
525 m² de terrain

CLASSE GES

Faible émission de GES



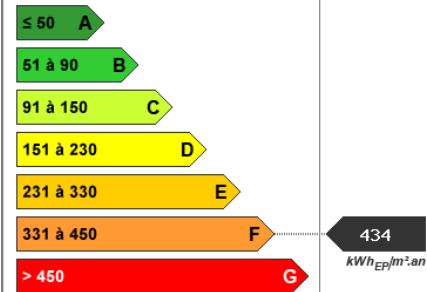
Forte émission de GES

LOGEMENT

26
kg éq CO₂/m².an

CLASSE ÉNERGIE

Consommation énergétique



Logement énergivore

LOGEMENT

434
kWh EP/m².an

Logement à consommation énergétique excessive : classe F.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES