



140 000 €

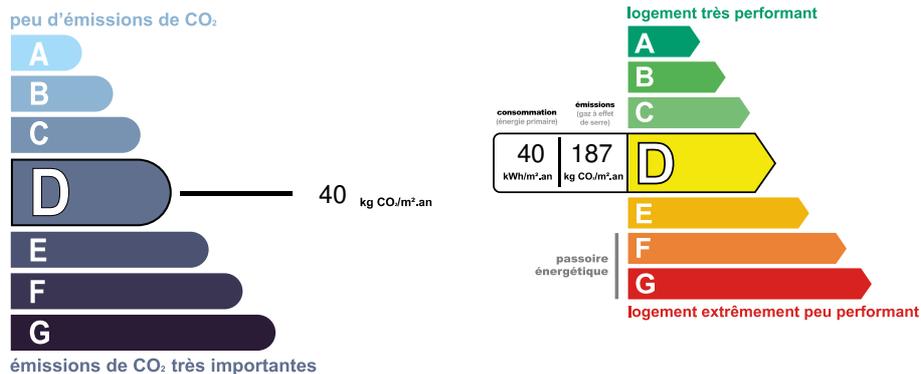
Appartement 3 pièces avec balcon, garage, cave et grenier en centre ville d'Etampes

01 64 94 47 36

Nestenn Etampes
72 rue Louis Moreau
91150 Etampes

N° Mandat : 781 / Réf : 1773

Découvrez dès maintenant notre appartement de 3 pièces en vente en plein centre-ville d'Etampes ! Situé au 2^{ème} et dernier étage, il offre une vue imprenable et un cachet unique. Lumineux et orienté Est Ouest, vous pourrez profiter d'un balcon, d'un garage, d'une cave et d'un grenier. Le séjour est équipé d'un store manuel pour votre confort, tandis qu'une chambre dispose d'un balcon avec un store électrique. Vous apprécierez le calme et la qualité de construction de la résidence ainsi que sa proximité avec la gare RER C (TER 30 minutes de Paris), les commerces, le marché et les écoles accessibles à pied. Ne laissez pas passer cette opportunité rare et contactez nous pour organiser une visite. Dpe de 2023 en D. Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaires, éclairage, auxiliaires) entre 1190€ et 840€ Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 840 € et 1 190 € .

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur