



154 300 €

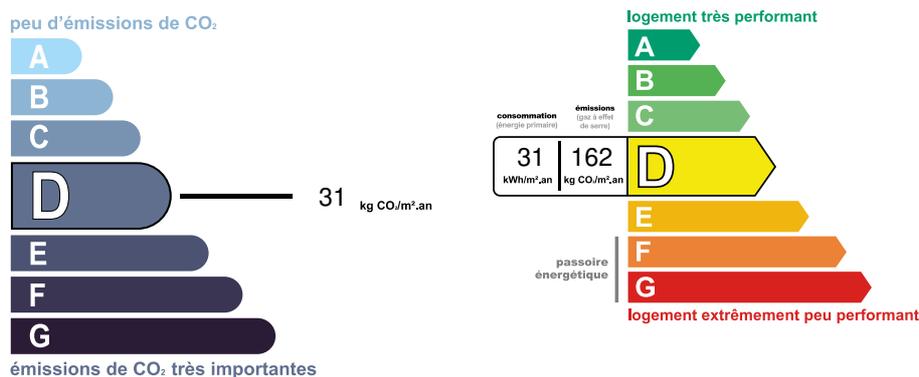
Appartement 4 pièce(s) etampes proche écoles avec balcon au 4 ème étage avec ascenseur

01 64 94 47 36

Nestenn Etampes
72 rue Louis Moreau
91150 Etampes

N° Mandat : 780 / Réf : 1398

Découvrez cet appartement lumineux de 4 pièces situé à Etampes, à proximité immédiate des écoles et du centre commercial Leclerc. Niché au quatrième étage d'un immeuble avec ascenseur, cet appartement offre une vue imprenable depuis son balcon privé. Dès l'entrée, vous serez séduit par les nombreux rangements pratiques et le WC séparé. La pièce de vie baignée de lumière offre un espace de détente confortable, la cuisine est équipée, avec trois chambres spacieuses, cette propriété est parfaite pour les familles en quête d'espace et de confort. Enfin, la salle d'eau avec douche italienne saura vous ravir. Ne manquez pas l'opportunité de vivre dans cet appartement spacieux ! Dpe de 2022 en D Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaires, éclairage, auxiliaires) entre 1036 et 1402 euros. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 036 € et 1 402 € .

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur